

Szám: /2017.

Előkészítésben közreműködött: Incze Enikő ügyintéző

Előterjesztés
az épített környezet értékeinek helyi védelméről szóló 49/2004. (X. 29.) önkormányzati
rendelet és a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és
használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Hatvan Város helyi védetté nyilvánított értékeit az épített környezet értékeinek helyi védelméről szóló 49/2004. (X. 29.) önkormányzati rendelet, a műemléki környezettel érintett ingatlanokat a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet tartalmazza. A képviselő-testület az 50/2014. (XII. 12.) önkormányzati rendelettel a Szárazmalom épületét és a hatvani 5331/26 hrsz.-ú ingatlant védetté nyilvánította. A Hatvani Kézilabda és Szabadidő Sportegyesület multifunkcionális sport- és rendezvénycsarnokának létesítése érdekében a hatvani 5331/26 hrsz.-ú ingatlan megosztásra került. A megosztás után a Szárazmalom telke a hatvani 5331/42 hrsz.-ú ingatlan lett. Emiatt az önkormányzati rendeleteket módosítani szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a mellékelt rendeletervezeteket elfogadni.

Hatvan, 2017. február 3.

Horváth Richárd
polgármester

Látta:

Dr. Szikszai Márta
jegyző

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (.....) önkormányzati rendelete
az épített környezet értékeinek helyi védelméről szóló 49/2004. (X. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Hatvan Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az épített környezet értékeinek helyi védelméről szóló 49/2004. (X. 29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2017. február 20-án lép hatályba, és 2017. február 21-én hatályát veszti.

Hatvan, 2017. február.....

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

1. melléklet a/2017. (....) önkormányzati rendelethez
1. melléklet a 49/2004. (X. 29.) önkormányzati rendelethez

Helyi védetté nyilvánított értékek

Sorsz.:	Nyilv. Szám:	Védelem típusa:	Védett érték megnevezése:	Cím:	Hrsz.:	Megjegyzés:
1.	1/2008.	egyedi védelem	Városi víztározó	Radnóti tér	2631/1	
2.	1/2014.	egyedi védelem	Gőzmalom és kémény	3000 Hatvan, Radnóti tér 1.	5331/42	

**Hatvan Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2017. (.....) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló
15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Hatvan város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról, valamint a parkolóhelyek létesítéséről és használatáról szóló 15/2007. (III. 30.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2017. február 20-án lép hatályba, és 2017. február 21-én hatályát veszti.

Hatvan, 2017. február.....

dr. Szikszai Márta
jegyző

Horváth Richárd
polgármester

MŰEMLÉKI KÖRNYEZETTEL ÉRINTETT INGATLANOK LISTÁJA

Ingatlan helyrajzi száma	Cím, leírás
0449	Nagygombos, Lőrinci út a korábbi laktanya északi kapuja és a teaüzem parkoló közötti részen
0452	Nagygombos, Pécsi Sándor utca Lőrinci út felőli 20m-es szakasza
0453/11	Nagygombos, Gesztenye fasor és Lőrinci út saroktelek – Lőrinci út 14.
0453/19	Nagygombos, Lőrinci út – a telek közút felőli 20m-es sávja
0453/20	Nagygombos, közterület a Lőrinci út felőli 20m-es szakasza
0453/3	Nagygombos, Lőrinci út 16.
0461/1	Nagygombosi Borházhoz felvezető út
0464/40	Nagygombosi Borház
0464/62	Nagygombosi Borház mögötti telek
0464/66	Nagygombosi Borház melletti út Borház felőli része
0464/69	Nagygombosi Borház felvezető út melletti bal oldali telek
0464/70	Nagygombosi Borház melletti utak a Borház közelében
0464/71	Nagygombosi Borház felvezető út melletti jobb oldali telek
0529/10	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti telek
0529/11	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti telek
0529/12	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti telek
0529/13	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti telek
0529/14	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti telek
0529/15	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti telek
0529/2	Nagygombos Grassalkovich-major északi oldalán található telek – anyagbánya
0529/29	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti útszakasz nyugati része
0529/30	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti telek
0529/7	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti telek
0529/8	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti telek
0529/9	Nagygombos Grassalkovich-major mögötti telek
0530	Nagygombos Grassalkovich-major északi oldalán található útszakasz
0531/2	Nagygombos Grassalkovich-major
0531/4	Nagygombos Grassalkovich-major északi oldalán található beépítetlen telek
2443	Vasútállomás déli része
2622	Gárdonyi Géza út végén MÁV épület és telke
2627/1	Vasútállomás északi része
2630/1	Vasútállomás melletti járda
2630/2	buszpályaudvar személygk. Parkoló
2630/3	buszpályaudvar útsatlakozás
2630/4	autóbusz pályaudvar
2630/5	autóbusz pályaudvartól keletre található parkosított rész, kör térburkolattal
2631/2	autóbusz pályaudvartól nyugatra található parkosított terület
2632/3	járda a vasúti felüljáró buszpályaudvar felőli részén
2684/11	Kastélykert utcai garázssor
2684/12	Kastélykert utcai garázssor
2684/13	Kastélykert utcai garázssor
2684/17	Kastélykert utcai garázssor
2684/19	Kastélykert utcai garázssor
2684/21	Kastélykert utcai garázssor
2684/22	közpark a Zagyva folyó és Kastélykert utcai lakótelep között

2684/9	Kastélykert utcai garázsor
2685/2	Bástya utcai parkoló melletti közterület
2685/3	Bástya utcai parkoló
2685/4	Bástya utcai parkoló melletti közterület
2685/7	Zagyva melletti park
2685/8	Zagyva melletti park
2690	Bástya utca 10. /orvosi rendelő/
2694/1-2694/12	Grassalkovich utcai emeletes ház belső garázsor
2694/14-18	Grassalkovich utcai emeletes ház belső garázsor
2694/21	Grassalkovich utcai emeletes ház telke
2694/22-2694/29	Grassalkovich utcai emeletes ház belső garázsor
2695	Grassalkovich út Posta ingatlan
2702/2	Thurzó utca közterület
2703/2	Kórház Bástya utcai bejáró melletti zöldfelület
2704	Thurzó utca 4.
2705	Thurzó utca 6.
2706	Thurzó utca 8.
2707	Thurzó utca 10.
2708	Thurzó utca 12.
2710	Thurzó utca 14.
2711	Thurzó utca 16.
2713/1	Kórház északi kerítése melletti közműtelek
2713/4	Kórház épületcsoport
2713/5	Kórház épületcsoport
2713/6	Kórház épületcsoport
2714	Balassi Bálint út 2. (Földhivatal)
2715	Balassi Bálint út 4.
2716	Balassi Bálint út 6-8.
2718	Balassi Bálint út 10.
2719	Balassi Bálint út 12. (Munkaügyi Központ)
2720	Balassi Bálint út 14. (Hatvani Járási Hivatal)
2722	Kórház keleti bejáró út
2723/2	Ifjúság útja – üzlet és lakás úszótelke
2723/3	Ifjúság út közterület
2723/4	kórház bejáró melletti kisüzlet
2724-2728	Ifjúság úti garázsor a közterületen (5db)
2735	Ifjúság útja 14-18
2736	Ifjúság útja 8-12
2738/1	Kastélykert utca 12-16.
2738/10	Kastélykert lakótelep közterülete
2738/2	Kastélykert utca 10.
2738/3	Kastélykert utca 4-8.
2738/4	Kastélykert utca 2.
2738/5	Kastélykert utca 1.
2738/6	Kastélykert utca 3.
2738/7	Kastélykert utca 5.
2738/8	Kastélykert utca 7-11.
2738/9	Ifjúság útja 20.
2739	Ifjúság útja 2-6.
2744	Ifjúság útja 5-7.
2745	Ifjúság útja 1-3.
2806/2	Balassi Bálint út – üzlet a kastélykerítés mellett
2806/3	Balassi Bálint út – üzlet a kastélykerítés mellett
2806/4	Balassi út – Kastély melletti járda a Járási Hivatalig
2806/5	Balassi Bálint út közterület – a központ felől a Vár utcáig

2806/6	Balassi Bálint út Kossuth Lajos Ált Isk. melletti járda
2806/7	Balassi Bálint út 3. előtti járdaszakasz
2980	Balassi Bálint út 3.
2981/1	Iskola utca 14. szám melletti parkolók
2981/2	Iskola utca 14. /állatorvosi rendelő/
2990	Iskola utca közterület
2991	Iskola utca – Balassi Bálint út közterület (háromszög a Balassi Bálint út 1 mellett)
2992	Balassi Bálint út 1.
2993	Kossuth tér 1. - Kossuth Lajos Általános Iskola
2994/1	Kastély előtti járda
2994/2	Kastély előtti közút
2994/3	Kossuth tér / hivatal – könyvtár – parókia által határolt térrész /
2995	Kossuth tér 2.
2996	Iskola utca 2.
2997	Iskola utca 3.
2999	Hunyadi tér 20.
3011/1	Kossuth tér 4.MKB Bank
3011/2	Erzsébet tér
3012/1	Könyvtár
3012/2	Könyvtár és Városháza közötti terület
3012/3	Könyvtár és MKB Bank közötti terület
3013	Parókia
3014/2	Grassalkovich út közterület
3014/4	Grassalkovich út melletti járdarész a 2. szám előtt
3015	Erzsébet tér
5085	Mártírok útja 1
5188	Bíróság előtti járda
5189	Bíróság
5190	Szalkai utca területe
5191/1	Kossuth tér 8-as emeletes
5224	Szent Mihály utca 1
5225	Rk. templom
5226	Régi buszmegálló
5227/1	Kossuth tér déli térrész
5227/2	Templom melletti szobor
5229	Hatvanas utca területe
5230	Hatvanas utca 1
5231/1	Kossuth tér 10. - üzlet
5231/2	Sörház
5232	Kossuth tér 10
5233	Kossuth tér 11
5235/16	Hatvany Irén u. ltp gk. Tárolósor
5269	Hatvany Irén utca 10.
5276/2	Kossuth tér 12.
5277	Kossuth tér 13. VÍZMŰ
5278	Kossuth tér 14.
5279	Kossuth tér 15.
5284	Kossuth tér 16.
5285	Kossuth tér 17.
5286	Kossuth tér 18.

5287	Kossuth tér 22.
5288	Madách utca 2.
5311	Madách Imre utca út
5312	Kossuth tér 23.
5327/2	Mikszáth Kálmán tér út és épületek között Kossuth tértől
5329/2	3-as főút melletti járda a körforgalomtól a Zagyva-hídig
5330/1	Radnóti tér közpark a lebontott kisbolt telke rendezés alatt
5330/2	Radnóti tér közpark a konzervgyár előtt
5331/1	Radnóti tér üzlet
5331/14	Radnóti tér üzlet, az 5331/1 toldaléka
5331/18	Radnóti téri lakótelep belső parkja
5331/19	Radnóti téri lakótelep belső útja
5331/20	Radnóti téri lakótelep
5331/21	Radnóti tér
5331/22	Radnóti tér
5331/23	Radnóti tér
5331/24	Radnóti tér
5331/25	Radnóti tér
5331/27	Radnóti tér
5331/28	Radnóti tér
5331/29	Radnóti tér
5331/30	Radnóti tér
5331/40	Radnóti tér
5331/41	Radnóti tér
5331/42	Radnóti tér
5331/6	Kristály-kastély
5334/2	Boldogi út
5334/3	körforgalom Radnóti tér felőli széle
5334/4	Boldogi út melletti járda a Kristály-kastély oldalán
5501	Nagygyombos Pécsi Sándor utca Lőrinci út felőli 20m-es része
5503/5	Nagygyombos Lőrinci út
6303/1	Nagygyombos Lőrinci út 14.
6303/2	Nagygyombos Lőrinci út 12.
6304	Nagygyombos Lőrinci út 10. előtti üzemanyagöltő sziget
6305	Nagygyombos Lőrinci út 10.
6307/1	Nagygyombos Lőrinci út 6.
6307/2	Nagygyombos Lőrinci út 8.
6310/1	Nagygyombos Lőrinci út – régi laktanya majossal határos része
6310/2	Nagygyombos Lőrinci út – régi laktanya majossal határos része

Lehatárolás:

A régészeti örökség és a műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 393/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet, valamint az egyes ingatlanok műemlékké nyilvánításáról, valamint műemléki jelentőségű területté nyilvánításáról, illetve műemléki védettségének megszüntetéséről szóló 24/2012. (IX. 14.) EMMI rendelet alapján.